

★ 県 営 住 宅 入 居 者 募 集 ★

令和8年5月1日

|         |              |
|---------|--------------|
| 郡 山 市 内 | 高齢者・障がい者優先募集 |
|---------|--------------|

※ 優先対象となるのは、次の方です。(車いすには対応していません。)

＜高齢者世帯＞

60歳以上の方で同居者全員が次のいずれかに該当する世帯

- ①配偶者
- ②18歳未満の者
- ③下記＜障がい者世帯＞の①～③に該当する方
- ④60歳以上の方

＜障がい者世帯＞

生計上主たる所得を得る者又は、同居者が次に該当する場合

- ①「身体障害者手帳」の交付を受けている者のうち、障がいの程度が1級から4級までの者
- ②「療育手帳」の交付を受けている者のうち、障がいの程度が重度であることの記載がされている者
- ③「戦傷病者手帳」の交付を受けている者のうち、障がいの程度が恩給法別表第1号表ノ3に掲げる第1款症以上である者
- ④難病患者等の方

注) 高齢者・障がい者優先の抽選にはずれた方は、一般応募の抽選にも参加できますので、申込み時には第2希望も忘れずにご記入下さい。

【車いす対応ではありません】

| 団地名 | 構造           | 建築年度 | 部屋番号<br>(棟一室) | 階数<br>専用面積 | 間取                  | 備考                                                 |
|-----|--------------|------|---------------|------------|---------------------|----------------------------------------------------|
| 柴宮  | 中層耐火<br>5階建て | S47  | 48-022        | 1<br>45.2㎡ | 3K<br>(6/4.5/4.5/K) | 浴室設備<br>給湯器<br>駐車場<br>月2,000円<br>学区<br>柴宮小<br>郡山七中 |

● 家賃額一覧表

(単位：円)

| 団地名 | 棟一室    | 収入分位          |                     |                     |                     |                     |                     |
|-----|--------|---------------|---------------------|---------------------|---------------------|---------------------|---------------------|
|     |        | 一般階層          |                     |                     |                     | 裁量階層                |                     |
|     |        | 0<br>~104,000 | 104,001<br>~123,000 | 123,001<br>~139,000 | 139,001<br>~158,000 | 158,001<br>~186,000 | 186,001<br>~214,000 |
| 柴宮  | 48-022 | 15,300        | 17,700              | 20,200              | 22,800              | 26,000              | 30,100              |

★浴槽・バランス釜・給湯器のリース契約が必要です。

初回契約料に加え、毎月のリース料金・ガスの使用料金が掛かります。詳細についてはガス会社にお問い合わせください。

★その他、共同管理費として団地ごとに共益費・町内会費等が生じます。

★入居時に敷金(家賃の3ヶ月分)、及び駐車場を借りる方は保証金(駐車場代の3ヶ月分)が必要になります。

|                 |                                                                                 |
|-----------------|---------------------------------------------------------------------------------|
| 【 申 込 受 付 期 間 】 | 令和 8 年 5 月 1 日 (金) ~ 令和 8 年 5 月 12 日 (火)                                        |
| 【 抽 選 会 】       | 令和 8 年 5 月 13 日 (木) 午前10:00 ~ 優先・一般住宅                                           |
| 【 抽 選 会 場 】     | 郡山合同庁舎 第3会議室(南分庁舎2階)<br>・公開抽選とし県が行いますので出席義務はありませんが、希望する場合は<br>自ら抽選くじを引くこともできます。 |
| 【 入 居 説 明 会 】   | 令和 8 年 5 月 26 日 (火) 午後3:00 ~                                                    |
| 【 入 居 指 定 日 】   | 令和 8 年 6 月 1 日 (月)                                                              |

※ 県営住宅に入居するためには、いくつかの入居条件があります。詳しいことは、事前にお問い合わせ下さい。

※ 募集内容については、都合により変更する場合がありますのでご了承下さい。申込み受付後、住宅の変更はできません。

お問い合わせ先 … 県中地区県営住宅管理室 TEL024-935-1518

<http://fukushima-kenju.com/>