

★ 県 営 住 宅 入 居 者 募 集 ★

令和8年6月1日

|         |              |
|---------|--------------|
| 郡 山 市 内 | 高齢者・障がい者優先募集 |
|---------|--------------|

※ 優先対象となるのは、次の方です。(車いすには対応していません。)

≪高齢者世帯≫

60歳以上の方で同居者全員が次のいずれかに該当する世帯

- ①配偶者
- ②18歳未満の者
- ③下記≪障がい者世帯≫の①～③に該当する方
- ④60歳以上の方

≪障がい者世帯≫

生計上主たる所得を得る者又は、同居者が次に該当する場合

- ①「身体障害者手帳」の交付を受けている者のうち、障がいの程度が1級から4級までの者
- ②「療育手帳」の交付を受けている者のうち、障がいの程度が重度であることの記載がされている者
- ③「戦傷病者手帳」の交付を受けている者のうち、障がいの程度が恩給法別表第1号表ノ3に掲げる第1款症以上である者
- ④難病患者等の方

注) 高齢者・障がい者優先の抽選にはずれた方は、一般応募の抽選にも参加できますので、申込み時には第2希望も忘れずにご記入下さい。

【車いす対応ではありません】

| 団地名 | 構造           | 建築年度 | 部屋番号<br>(棟一室) | 階 数<br>専用面積 | 間 取                 | 備 考  |
|-----|--------------|------|---------------|-------------|---------------------|--|
| 鎗ヶ池 | 中層耐火<br>3階建て | S55  | 11-004        | 2<br>60.7㎡  | 3DK<br>(6/6/4.5/DK) | 浴室設備<br>駐車場<br>学 区<br>バランス釜<br>月2,000円<br>柴宮小<br>安積中 |

● 家賃額一覧表

(単位 : 円)

| 団地名 | 棟一室    | 収 入 分 位       |                     |                     |                     |                     |                     |
|-----|--------|---------------|---------------------|---------------------|---------------------|---------------------|---------------------|
|     |        | 一 般 階 層       |                     |                     |                     | 裁 量 階 層             |                     |
|     |        | 0<br>~104,000 | 104,001<br>~123,000 | 123,001<br>~139,000 | 139,001<br>~158,000 | 158,001<br>~186,000 | 186,001<br>~214,000 |
| 鎗ヶ池 | 11-004 | 19,200        | 22,100              | 25,300              | 28,500              | 32,600              | 37,600              |

★浴槽・バランス釜・給湯器のリース契約が必要です。

初回契約料に加え、毎月のリース料金・ガスの使用料金が掛かります。詳細についてはガス会社にお問い合わせください。

★その他、共同管理費として団地ごとに共益費・町内会費等が生じます。

★入居時に敷金(家賃の3ヶ月分)、及び駐車場を借りる方は保証金(駐車場代の3ヶ月分)が必要になります。

|                 |   |
|-----------------|---|
| 【 申 込 受 付 期 間 】 | 令和 8 年 6 月 1 日(月) ~ 令和 8 年 6 月 5 日(金)   |
| 【 抽 選 会 】       | 令和 8 年 6 月 8 日(月) 午前10:00 ~ 優先・一般住宅   |
| 【 抽 選 会 場 】     | 郡山合同庁舎 第3会議室(南分庁舎2階)<br>・公開抽選とし県が行いますので出席義務はありませんが、希望する場合は<br>自ら抽選くじを引くこともできます。 |
| 【 入 居 説 明 会 】   | 令和 8 年 6 月 26 日(金) 午前10:00 ~  |
| 【 入 居 指 定 日 】   | 令和 8 年 7 月 1 日(水)   |

※ 県営住宅に入居するためには、いくつかの入居条件があります。詳しいことは、事前にお問い合わせ下さい。

※ 募集内容については、都合により変更する場合がありますのでご了承下さい。申込み受付後、住宅の変更はできません。

お問い合わせ先 … 県中地区県営住宅管理室 TEL024-935-1518

<http://fukushima-kenju.com/>