

★ 県 営 住 宅 入 居 者 募 集 ★

令和8年9月1日

|         |              |
|---------|--------------|
| 郡 山 市 内 | 高齢者・障がい者優先募集 |
|---------|--------------|

※ 優先対象となるのは、次の方です。(車いすには対応していません。)

＜高齢者世帯＞

60歳以上の方で同居者全員が次のいずれかに該当する世帯

①配偶者

②18歳未満の者

③下記＜障がい者世帯＞の①～③に該当する方

④60歳以上の方

＜障がい者世帯＞

生計上主たる所得を得る者又は、同居者が次に該当する場合

①「身体障害者手帳」の交付を受けている者のうち、障がいの程度が1級から4級までの者

②「療育手帳」の交付を受けている者のうち、障がいの程度が重度であることの記載がされている者

③「戦傷病者手帳」の交付をうけている者のうち、障がいの程度が恩給法別表第1号表ノ3に掲げる第1款症以上である者

④難病患者等の方

注) 高齢者・障がい者優先の抽選にはずれた方は、一般応募の抽選にも参加できますので、申込み時には第2希望も忘れずにご記入下さい。

【車いす対応ではありません】

| 団地名 | 構造               | 建築年度 | 部屋番号<br>(棟一号室) | 階 数<br>専用面積    | 間 取                       | 備 考                                                     |
|-----|------------------|------|----------------|----------------|---------------------------|---------------------------------------------------------|
| 雷 神 | 中層耐火<br><br>3階建て | S58  | 03-014         | 1<br><br>67.0㎡ | 3LDK<br><br>(6/6/4.5/LDK) | 浴室設備<br>駐車場<br>学 区<br>バランス釜<br>月2,000円<br>朝日が丘小<br>郡山七中 |

● 家賃額一覧表

(単位 : 円)

| 団地名 | 棟一号室   | 収 入 分 位       |                     |                     |                     |                     |                     |
|-----|--------|---------------|---------------------|---------------------|---------------------|---------------------|---------------------|
|     |        | 一 般 階 層       |                     |                     |                     | 裁 量 階 層             |                     |
|     |        | 0<br>～104,000 | 104,001<br>～123,000 | 123,001<br>～139,000 | 139,001<br>～158,000 | 158,001<br>～186,000 | 186,001<br>～214,000 |
| 雷 神 | 03-014 | 22,500        | 26,000              | 29,700              | 33,500              | 38,300              | 44,200              |

★浴槽・バランス釜・給湯器のリース契約が必要です。

初回契約料に加え、毎月のリース料金・ガスの使用料金がかかります。詳細についてはガス会社にお問い合わせください。

★その他、共同管理費として団地ごとに共益費・町内会費等が生じます。

★入居時に敷金(家賃の3ヶ月分)、及び駐車場を借りる方は保証金(駐車場代の3ヶ月分)が必要になります。

|                 |                                                                          |
|-----------------|--------------------------------------------------------------------------|
| 【 申 込 受 付 期 間 】 | 令和 8 年 9 月 1 日(火) ～ 令和 8 年 9 月 7 日(月)                                    |
| 【 抽 選 会 】       | 令和 8 年 9 月 8 日(火) 午前10:00 ～ 優先・一般住宅                                      |
| 【 抽 選 会 場 】     | 郡山合同庁舎 1階中会議室<br>・公開抽選とし果が行いますので出席義務はありませんが、希望する場合は<br>自ら抽選くじを引くこともできます。 |
| 【 入 居 説 明 会 】   | 令和 8 年 9 月 25 日(金) 午前10:00 ～                                             |
| 【 入 居 指 定 日 】   | 令和 8 年 10 月 1 日(木)                                                       |

※ 県営住宅に入居するためには、いくつかの入居条件があります。詳しいことは、事前にお問い合わせ下さい。

※ 募集内容については、都合により変更する場合がありますのでご了承下さい。申込み受付後、住宅の変更はできません。

お問い合わせ先 … 県中地区県営住宅管理室 TEL024-935-1518