★ 県 営 住 宅 入 居 者 募 集 ★

令和8年11月1日

郡　　山　　市　　内	高齢者・障がい者優先募集

※ 優先対象となるのは、次の方です。（車いすには対応しておりません。）

≪高齢者世帯≫

60歳以上の方で同居者全員が次のいずれかに該当する世帯

①配偶者

②18歳未満の者

③下記≪障がい者世帯≫の①～③に該当する方

④60歳以上の方

≪障がい者世帯≫

生計上主たる所得を得る者又は、同居者が次に該当する場合

①「身体障害者手帳」の交付を受けている者のうち、障がいの程度が1級から4級までの者

②「療育手帳」の交付を受けている者のうち、障がいの程度が重度であることの記載がされている者

③「戦傷病者手帳」の交付をうけている者のうち、障がいの程度が恩給法別表第1号表ノ3に掲げる第1款症以上である者

④難病患者等の方

注） 高齢者・障がい者優先の抽選にはずれた方は、一般応募の抽選にも参加できますので、申込み時には第2希望も忘れずにご記入下さい。

【車いす対応ではありません】

団地名	構造	建築年度	部屋番号 （棟－号室）	階　数 専用面積	間 取	備　　考
柴 宮	中層耐火 5階建て	S52	54-002	1 60.7㎡	3DK （6/6/4.5/DK）	浴室設備　給湯器 駐車場　月2，000円 学　区　柴宮小 郡山七中

● 家賃額一覧表

（単位 ： 円）

団地名	棟－号室	収入分位					
		一般階層				裁量階層	
		0 ～104,000	104,001 ～123,000	123,001 ～139,000	139,001 ～158,000	158,001 ～186,000	186,001 ～214,000
柴 宮	54-002	20,800	24,000	27,400	30,900	35,400	40,800

★浴槽・バランス釜・給湯器のリース契約が必要です。
初回契約料に加え、毎月のリース料金・ガスの使用料金がかかります。詳細についてはガス会社にお問い合わせください。
★その他、共同管理費として団地ごとに共益費・町内会費等が生じます。
★入居時に敷金（家賃の3ヶ月分）、及び駐車場を借りる方は保証金（駐車場代の3ヶ月分）が必要になります。

【 申 込 受 付 期 間 】	令和 8 年 11 月 2 日（月） ～ 令和 8 年 11 月 9 日（月）
【 抽　　選　　会 】	令和 8 年 11 月 10 日（火） 午前10:00 ～　優先 ・一 般住宅
【 抽　　選　　会　　場 】	郡山合同庁舎　1階中会議室 ・公開抽選とし県が行いますので出席義務はありませんが、希望する場合は 自ら抽選くじを引くこともできます。
【 入　居　説　明　会 】	令和 8 年 11 月 24 日（火） 午前10:00 ～
【 入　居　指　定　日 】	令和 8 年 12 月 1 日（火）

※ 県営住宅に入居するためには、いくつかの入居条件があります。詳しいことは、事前にお問い合わせ下さい。

※ 募集内容については、都合により変更する場合がありますのでご了承下さい。申込み受付後、住宅の変更はできません。

お問い合わせ先 ・・・ 県中地区県営住宅管理室　TEL024-935-1518