# ★ 県 営 住 宅 入 居 者 募 集 ★

令和8年11月1日

| 須　賀　川　市　内 | 高齢者・障がい者優先募集 |
|---|---|

**※ 優先対象となるのは、次の方です。（車いすには対応しておりません。）**

**≪高齢者世帯≫**

**60歳以上の方で同居者全員が次のいずれかに該当する世帯**

**①配偶者**

**②18歳未満の者**

**③下記≪障がい者世帯≫の①～③に該当する方**

**④60歳以上の方**

**≪障がい者世帯≫**

**生計上主たる所得を得る者又は、同居者が次に該当する場合**

**①「身体障害者手帳」の交付を受けている者のうち、障がいの程度が1級から4級までの者**

**②「療育手帳」の交付を受けている者のうち、障がいの程度が重度であることの記載がされている者**

**③「戦傷病者手帳」の交付をうけている者のうち、障がいの程度が恩給法別表第1号表ノ3に掲げる第1款症以上である者**

**④難病患者等の方**

注） 高齢者・障がい者優先の抽選にはずれた方は、一般応募の抽選にも参加できますので、申込み時には第2希望も忘れずにご記入下さい。

## 【車いす対応ではありません】

| 団地名 | 構造 | 建築年度 | 部屋番号（棟－号室） | 階　数<br>専用面積 | 間　取 | 備　考 |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 芦田塚 | 中層耐火<br>3階建て | S50 | 05－009 | 2<br>53．8㎡ | 3DK<br>（6/6/4.5/DK） | 浴室設備　バランス釜<br>駐車場　月2，000円<br>学　区　阿武隈小<br>須賀川二中 |

## ● 家賃額一覧表

（単位　：　円）

| 団地名 | 棟－号室 | 収入分位 | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | 一般階層 | | | | 裁量階層 | |
| | | 0<br>～104,000 | 104,001<br>～123,000 | 123,001<br>～139,000 | 139,001<br>～158,000 | 158,001<br>～186,000 | 186,001<br>～214,000 |
| 芦田塚 | 05－009 | 12,700 | 14,600 | 16,700 | 18,900 | 21,600 | 24,900 |

★浴槽・バランス釜・給湯器のリース契約が必要です。
初回契約料に加え、毎月のリース料金・ガスの使用料金がかかります。詳細についてはガス会社にお問い合わせください。
★その他、共同管理費として団地ごとに共益費・町内会費等が生じます。
★入居時に敷金（家賃の3ヶ月分）、及び駐車場を借りる方は保証金（駐車場代の3ヶ月分）が必要になります。

| | |
|---|---|
| 【申込受付期間】 | 令和 8 年 11 月 2 日（月）～ 令和 8 年 11 月 9 日（月） |
| 【抽選会】 | 令和 8 年 11 月 10 日（火）午前10:00 ～　優先 ・一 般住宅 |
| 【抽選会場】 | 郡山合同庁舎　1階中会議室<br>・公開抽選とし県が行いますので出席義務はありませんが、希望する場合は<br>自ら抽選くじを引くこともできます。 |
| 【入居説明会】 | 令和 8 年 11 月 24 日（火）午前10:00 ～ |
| 【入居指定日】 | 令和 8 年 12 月 1 日（火） |

※ 県営住宅に入居するためには、いくつかの入居条件があります。詳しいことは、事前にお問い合わせ下さい。

※ 募集内容については、都合により変更する場合がありますのでご了承下さい。申込み受付後、住宅の変更はできません。

お問い合わせ先 ・・・ 県中地区県営住宅管理室　TEL024-935-1518