

★ 県 営 住 宅 入 居 者 募 集 ★

令和6年12月1日

| | |
|---------|--------------|
| 郡 山 市 内 | 高齢者・障がい者優先募集 |
|---------|--------------|

※ 優先対象となるのは、次の方です。(車いすには対応していません。)

＜高齢者世帯＞

60歳以上の方で同居者全員が次のいずれかに該当する世帯

- ①配偶者
- ②18歳未満の者
- ③下記「障がい者世帯」の①～③に該当する方
- ④60歳以上の方

＜障がい者世帯＞

生計上主たる所得を得る者又は、同居者が次に該当する場合

- ①「身体障害者手帳」の交付を受けている者のうち、障がいの程度が1級から4級までの者
- ②「療育手帳」の交付を受けている者のうち、障がいの程度が重度であることの記載がされている者
- ③「戦傷病者手帳」の交付をうけている者のうち、障がいの程度が恩給法別表第1号表ノ3に掲げる第1款症以上である者
- ④難病患者等の方

注) 高齢者・障がい者優先の抽選にはずれた方は、一般応募の抽選にも参加できますので、申込み時には第2希望も忘れずにご記入下さい。

| 団地名 | 構造 | 建築年度 | 部屋番号 (棟一号室) | 階 数 専用面積 | 間 取 | 備 考 |
|-----|--------------|------|----------------|-------------|-------------------|--|
| 柴 宮 | 中層耐火 5階建て | S46 | 42-107 | 1 42.1㎡ | 2DK (6/4.5/DK) | 給湯器リース 月2,700円(税別) 駐車場 月2,000円 学 区 朝日が丘小 郡山七中 |

● 家賃額一覧表

(単位：円)

| 団地名 | 棟一号室 | 収 入 分 位 | | | | | |
|-----|--------|---------------|---------------------|---------------------|---------------------|---------------------|---------------------|
| | | 一 般 階 層 | | | 裁 量 階 層 | | |
| | | 0 ~104,000 | 104,001 ~123,000 | 123,001 ~139,000 | 139,001 ~158,000 | 158,001 ~186,000 | 186,001 ~214,000 |
| 柴 宮 | 42-107 | 14,700 | 17,000 | 19,400 | 21,900 | 25,000 | 28,900 |

★風呂リースは風呂釜と浴槽(シャワ-あり)のリース契約、給湯器リースは浴室(シャワ-あり)・洗面所・台所の給湯設備のリース契約が必要です。

初回契約料に加え、毎月のリース料金・ガスの使用料金がかかります。

★その他、共同管理費として団地ごとに共益費・町内会費等が生じます。

★入居時に敷金(家賃の3ヶ月分)、及び駐車場を借りの方は保証金(駐車場代の3ヶ月分)が必要になります。

| | |
|-----------------|---|
| 【 申 込 受 付 期 間 】 | 令和 6 年 12 月 2 日(月) ~ 令和 6 年 12 月 6 日(金) |
| 【 抽 選 会 】 | 令和 6 年 12 月 9 日(月) 午前10時~ |
| 【 抽 選 場 所 】 | 郡山合同庁舎 第3会議室(南分庁舎2階) ・公開抽選とし県が行いますので出席義務はありませんが、希望する場合は 自ら抽選くじを引くこともできます。 |
| 【 入 居 指 定 日 】 | 令和 7 年 1 月 1 日(水) |

※ 県営住宅に入居するためには、いくつかの入居条件があります。詳しいことは、事前にお問い合わせ下さい。

※ 募集内容については、都合により変更する場合がありますのでご了承下さい。申込み受付後、住宅の変更はできません。

お問い合わせ先 … 県中地区県営住宅管理室 TEL024-935-1518

<http://fukushima-kenju.com/>