

★ 県 営 住 宅 入 居 者 募 集 ★

令和7年8月1日

| 郡 山 市 内 | 高齢者・障がい者優先募集 |
|---------|--------------|
|---------|--------------|

※ 優先対象となるのは、次の方です。(車いすには対応していません。)

《高齢者世帯》

60歳以上の方で同居者全員が次のいずれかに該当する世帯

①配偶者

②18歳未満の者

③下記《障がい者世帯》の①～③に該当する方

④60歳以上の方

《障がい者世帯》

生計上主たる所得を得る者又は、同居者が次に該当する場合

①「身体障害者手帳」の交付を受けている者のうち、障がいの程度が1級から4級までの者

②「療育手帳」の交付を受けている者のうち、障がいの程度が重度であることの記載がされている者

③「戦傷病者手帳」の交付を受けている者のうち、障がいの程度が恩給法別表第1号表ノ3に掲げる第1款症以上である者

④難病患者等の方

注) 高齢者・障がい者優先の抽選にはずれた方は、一般応募の抽選にも参加できますので、申込み時には第2希望も忘れずにご記入下さい。

| 団地名 | 構造           | 建築年度 | 部屋番号<br>(棟一号室) | 階 数<br>専用面積 | 間 取                 | 備 考                                                 |
|-----|--------------|------|----------------|-------------|---------------------|-----------------------------------------------------|
| 柴 宮 | 中層耐火<br>5階建て | S52  | 55-001         | 1<br>60.7㎡  | 3DK<br>(6/6/4.5/DK) | 風呂リース 月2,000円(税別)<br>駐車場 月2,000円<br>学 区 柴宮小<br>郡山七中 |

● 家賃額一覧表

(単位 : 円)

| 団地名 | 棟一号室   | 収 入 分 位       |                     |                     |                     |                     |                     |
|-----|--------|---------------|---------------------|---------------------|---------------------|---------------------|---------------------|
|     |        | 一 般 階 層       |                     |                     |                     | 裁 量 階 層             |                     |
|     |        | 0<br>～104,000 | 104,001<br>～123,000 | 123,001<br>～139,000 | 139,001<br>～158,000 | 158,001<br>～186,000 | 186,001<br>～214,000 |
| 柴 宮 | 55-001 | 17,900        | 20,700              | 23,600              | 26,700              | 30,500              | 35,200              |

★風呂リースは風呂釜と浴槽(シャワ-あり)のリース契約、給湯器リースは浴室(シャワ-あり)・洗面所・台所の給湯設備のリース契約が必要です。

初回契約料に加え、毎月のリース料金・ガスの使用料金ががかかります。

★その他、共同管理費として団地ごとに共益費・町内会費等が生じます。

★入居時に敷金(家賃の3ヶ月分)、及び駐車場を借りの方は保証金(駐車場代の3ヶ月分)が必要になります。

|                 |                                                                                 |
|-----------------|---------------------------------------------------------------------------------|
| 【 申 込 受 付 期 間 】 | 令和 7 年 8 月 1 日(金) ～ 令和 7 年 8 月 7 日(木)                                           |
| 【 抽 選 会 】       | 令和 7 年 8 月 8 日(金) 午前10:00 ～ 優先・一般住宅                                             |
| 【 抽 選 場 所 】     | 郡山合同庁舎 第3会議室(南分庁舎2階)<br>・公開抽選とし県が行いますので出席義務はありませんが、希望する場合は<br>自ら抽選くじを引くこともできます。 |
| 【 入 居 説 明 会 】   | 令和 7 年 8 月 22 日(金) 午前10:00 ～                                                    |
| 【 入 居 指 定 日 】   | 令和 7 年 9 月 1 日(月)                                                               |

※ 県営住宅に入居するためには、いくつかの入居条件があります。詳しいことは、事前にお問い合わせ下さい。

※ 募集内容については、都合により変更する場合がありますのでご了承下さい。申込み受付後、住宅の変更はできません。

お問い合わせ先 … 県中地区県営住宅管理室 TEL024-935-1518

<http://fukushima-kenju.com/>