

★ 県 営 住 宅 入 居 者 募 集 ★

令和7年11月1日

郡 山 市 内	高齢者・障がい者優先募集
---------	--------------

※ 優先対象となるのは、次の方です。(車いすには対応していません。)

《高齢者世帯》

60歳以上の方で同居者全員が次のいずれかに該当する世帯

- ①配偶者
- ②18歳未満の者
- ③下記《障がい者世帯》の①～③に該当する方
- ④60歳以上の方

《障がい者世帯》

生計上主たる所得を得る者又は、同居者が次に該当する場合

- ①「身体障害者手帳」の交付を受けている者のうち、障がいの程度が1級から4級までの者
- ②「療育手帳」の交付を受けている者のうち、障がいの程度が重度であることの記載がされている者
- ③「戦傷病者手帳」の交付を受けている者のうち、障がいの程度が恩給法別表第1号表ノ3に掲げる第1款症以上である者
- ④難病患者等の方

注) 高齢者・障がい者優先の抽選にはずれた方は、一般応募の抽選にも参加できますので、申込み時には第2希望も忘れずにご記入下さい。

団地名	構造	建築年度	部屋番号 (棟一号室)	階 数 専用面積	間 取	備 考
島	高層耐火 6階建て	S63	02-103	1 69.5㎡	3LDK (6/6/6/LDK)	風呂リース 月2,000円(税別) 駐車場 月2,500円 学 区 大成小 郡山一中 エレベーター有

● 家賃額一覧表

(単位 : 円)

団地名	棟一号室	収 入 分 位					
		一 般 階 層				裁 量 階 層	
		0 ～104,000	104,001 ～123,000	123,001 ～139,000	139,001 ～158,000	158,001 ～186,000	186,001 ～214,000
島	02-103	25,900	30,000	34,300	38,600	44,200	51,000

★風呂リースは風呂釜と浴槽(シャワ-あり)のリース契約、給湯器リースは浴室(シャワ-あり)・洗面所・台所の給湯設備のリース契約が必要です。

初回契約料に加え、毎月のリース料金・ガスの使用料金ががかかります。

★その他、共同管理費として団地ごとに共益費・町内会費等が生じます。

★入居時に敷金(家賃の3ヶ月分)、及び駐車場を借りの方は保証金(駐車場代の3ヶ月分)が必要になります。

【 申 込 受 付 期 間 】	令和 7 年 11 月 4 日(火) ～ 令和 7 年 11 月 10 日(月)
【 抽 選 会 】	令和 7 年 11 月 11 日(火) 午前10:00 ～ 優先・一般住宅
【 抽 選 会 場 】	郡山合同庁舎 第3会議室(南分庁舎2階) ・公開抽選とし県が行いますので出席義務はありませんが、希望する場合は 自ら抽選くじを引くこともできます。
【 入 居 説 明 会 】	令和 7 年 11 月 21 日(金) 午前10:00 ～
【 入 居 指 定 日 】	令和 7 年 12 月 1 日(月)

※ 県営住宅に入居するためには、いくつかの入居条件があります。詳しいことは、事前にお問い合わせ下さい。

※ 募集内容については、都合により変更する場合がありますのでご了承下さい。申込み受付後、住宅の変更はできません。

お問い合わせ先 … 県中地区県営住宅管理室 TEL024-935-1518

<http://fukushima-kenju.com/>