

★ 県 営 住 宅 入 居 者 募 集 ★

令和8年2月1日

郡 山 市 内	高齢者・障がい者優先募集
---------	--------------

※ 優先対象となるのは、次の方です。（車いすには対応しておりません。）

《高齢者世帯》

60歳以上の方で同居者全員が次のいずれかに該当する世帯

①配偶者

②18歳未満の者

③下記《障がい者世帯》の①～③に該当する方

④60歳以上の方

《障がい者世帯》

生計上主たる所得を得る者又は、同居者が次に該当する場合

①「身体障害者手帳」の交付を受けている者のうち、障がいの程度が1級から4級までの者

②「療育手帳」の交付を受けている者のうち、障がいの程度が重度であることの記載がされている者

③「戦傷病者手帳」の交付をうけている者のうち、障がいの程度が恩給法別表第1号表ノ3に掲げる第1款症以上である者

④難病患者等の方

注）高齢者・障がい者優先の抽選にはずれた方は、一般応募の抽選にも参加できますので、申込み時には第2希望も忘れずにご記入下さい。

【車いす対応ではありません】

団地名	構造	建築年度	部屋番号 (棟一室)	階 数 専用面積	間 取	備 考
桜 岡	中層耐火 4階建て	H7	02-002	1 77.0㎡	3LDK (6/6/6/LDK)	浴室設備 給湯器 駐車場 月2,000円 学区 須賀川三小 須賀川三中

● 家賃額一覧表

(単位 : 円)

団地名	棟一室	収 入 分 位					
		一 般 階 層				裁 量 階 層	
		0 ～104,000	104,001 ～123,000	123,001 ～139,000	139,001 ～158,000	158,001 ～186,000	186,001 ～214,000
桜 岡	02-002	23,900	27,500	31,500	35,500	40,600	46,900

★浴槽・バランス釜・給湯器のリース契約が必要です。

初回契約料に加え、毎月のリース料金・ガスの使用料がかかります。詳細についてはガス会社にお問い合わせください。

★その他、共同管理費として団地ごとに共益費・町内会費等が生じます。

★入居時に敷金(家賃の3ヶ月分)、及び駐車場を借りの方は保証金(駐車場代の3ヶ月分)が必要になります。

【 申 込 受 付 期 間 】	令和 8 年 2 月 2 日(月) ～ 令和 8 年 2 月 6 日(金)
【 抽 選 会 】	令和 8 年 2 月 9 日(月) 午前10:00 ～ 優先・一般住宅
【 抽 選 会 場 】	郡山合同庁舎 第3会議室(南分庁舎2階) ・公開抽選とし県が行いますので出席義務はありませんが、希望する場合は 自ら抽選くじを引くこともできます。
【 入 居 説 明 会 】	令和 8 年 2 月 20 日(金) 午前10:00 ～
【 入 居 指 定 日 】	令和 8 年 3 月 1 日(日)

※ 県営住宅に入居するためには、いくつかの入居条件があります。詳しいことは、事前にお問い合わせ下さい。

※ 募集内容については、都合により変更する場合がありますのでご了承下さい。申込み受付後、住宅の変更はできません。

お問い合わせ先 … 県中地区県営住宅管理室 TEL024-935-1518

<http://fukushima-kenju.com/>