

# ★ 県 営 住 宅 入 居 者 募 集 ★

令和8年8月1日

| 南 相 馬 市 内 | 優 先 住 宅 |
|-----------|---------|
|-----------|---------|

※優先対象となるのは、次の方です。（必要書類）

- ①居住制限者 （罹災(被災)証明書）
- ②旧居住制限者 （罹災(被災)証明書）
- ③地震津波被災者 （罹災証明書、全壊・全焼証明書、解体証明書）
- ④支援対象避難者 （居住実績証明書）
- ⑤高齢者世帯 （60歳以上であることが確認できる証明書）
- ⑥障がい者世帯 （身体障害者手帳1～4、精神障害者保険福祉手帳1～2、療育手帳など）
- ⑦母子・父子世帯 ※令和8年4月1日現在、20歳未満の子を扶養し配偶者のいない方 （戸籍謄本）
- ⑧子育て世帯 ※高校3年生世代以下の子を扶養する世帯 （住民票謄本）
- ⑨多子世帯 ※令和8年4月1日現在、高校3年生世代以下の親族を3人以上扶養している世帯 （住民票謄本）
- ⑩DV被害者、犯罪被害者 （各機関の証明書）

注）第2希望まで応募可能です。

復興住宅と一般県営住宅は同時に申し込むことはできません。

| 団地名 | 構造           | 建築年度 | 部屋番号<br>(棟一号室) | 階 数 | 間 取  | 備 考                                       |
|-----|--------------|------|----------------|-----|------|-------------------------------------------|
| 北原  | 中層耐火<br>3階建て | H28  | 6-101<br>(車いす) | 1   | 3LDK | 駐車場<br>学 区<br>月1,500円<br>大甕小学校<br>原町第二中学校 |

## ● 家賃額一覧表

(単位 : 円)

| 団地名 | 棟一号室  | 取 入 分 位       |                     |                     |                     |                     |                     |
|-----|-------|---------------|---------------------|---------------------|---------------------|---------------------|---------------------|
|     |       | 一 般 階 層       |                     |                     |                     | 裁 量 階 層             |                     |
|     |       | 0<br>～104,000 | 104,001<br>～123,000 | 123,001<br>～139,000 | 139,001<br>～158,000 | 158,001<br>～186,000 | 186,001<br>～214,000 |
| 北原  | 6-101 | 23,900        | 27,600              | 31,600              | 35,600              | 40,700              | 46,900              |

★その他、共同管理費として団地ごとに共益費・町内会費等が生じます。

★入居時に敷金(家賃の3ヶ月分)、及び駐車場を借りる方は保証金(駐車場代の3ヶ月分)が必要になります。

|                 |                                                               |
|-----------------|---------------------------------------------------------------|
| 【 申 込 受 付 期 間 】 | 令和8年8月3日(月)から令和8年8月7日(金)                                      |
| 【 抽 選 日 】       | 令和8年8月12日(水)午前10時                                             |
| 【 抽 選 場 所 】     | 相双地区県営住宅管理室<br>入居者が抽選会に出席出来ない場合は、委任状の提出により代理人が抽選くじを引くことも可能です。 |
| 【 書 類 提 出 期 限 】 | 令和8年8月31日(月)                                                  |
| 【 入 居 指 定 日 】   | 令和8年10月1日(木)                                                  |

※ 県営住宅に入居するためには、いくつかの入居条件があります。詳しいことは、事前にお問い合わせ下さい。

※ 募集内容については、都合により変更する場合がありますのでご了承下さい。申込み受付後、住宅の変更はできません。

お問い合わせ先 … 相双地区県営住宅管理室 TEL:0244-26-5114